***Приложение №1***

(к запросу предложений в электронной форме).

**Техническое задание по лоту *Оказание услуг по страхованию имущества АО «Социальная сфера-М"***

**1. Объект страхования:**

Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, принадлежащим Страхователю на праве собственности

**2. Застрахованное имущество:**

Страхованию подлежит движимое (за исключением транспортных средств) и недвижимое имущество, принадлежащее Обществу на праве собственности и/или ином законном основании, и/или в сохранении которого Общество имеет законный интерес:

**Группа А:** производственные и непроизводственные здания, сооружения и помещения, включая внутреннюю и внешнюю отделку, остекление, инженерное оборудование и коммуникации, сооружения, трубопроводы, сети водопровода и канализации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование основного средства** | **Страховая сумма ПСЗ на 2026г., руб.(балансовая стоимость)** |
| **1** | **Место эксплуатации: Оздоровительный лагерь "Энергетик"** | **12 874 906,95** |
| **1** | **Сооружения:** |  |
| 1.1 | Водозаборный узел, инв.№00000061 | 1 651 032,69 |
| 1.2. | Эстрада, инв.№00000063 | 404 339,00 |
|  | **Итого:** | **2 055 371,69** |
| **2** | **Здания:** |  |
| 2.1 | Дом сторожа, инв.№00000090 | 97 609,00 |
| 2.2 | Душевой павильон со складом, инв.№00000185 | 1 410 895,00 |
| 2.3 | Медицинский пункт ДОЛ "Энергетик" 65,2 кв.м., инв.00000211 | 562 425,00 |
| 2.4 | Пионерская комната, инв.№00000088 | 90 218,00 |
| 2.5 | Спальный корпус №17, инв.№00000091 | 2 940 369,00 |
| 2.6 | Спальный корпус №18, инв.№00000092 | 3 347 428,86 |
| 2.7 | Столовая о/лагеря, инв.№00000127 | 940 110,00 |
| 2.8 | Здание сушилки, инв.№00000201 | 24 943,00 |
| 2.9 | Дом для обслуживающего персонала, инв.№00000186 | 54 507,00 |
| 2.10 | Дом для обслуживающего персонала, инв.№00000187 | 54 507,00 |
| 2.11 | Дом для обслуживающего персонала, инв.№00000188 | 54 507,00 |
| 2.12 | Дом для обслуживающего персонала, инв.№00000189 | 54 507,00 |
| 2.13 | Домик охраны, инв.№00000184 | 40 606,00 |
| 2.14 | Спальный корпус №1, инв.№00000190 | 62 236,00 |
| 2.15 | Спальный корпус №2, инв.№00000191 | 62 236,00 |
| 2.16 | Спальный корпус №3, инв.№00000192 | 173 536,00 |
| 2.17 | Спальный корпус №4, инв.№00000193 | 173 536,00 |
| 2.18 | Спальный корпус №5, инв.№00000194 | 102 882,40 |
| 2.19 | Спальный корпус №6, инв.№00000195 | 173 536,00 |
| 2.20 | Спальный корпус №7, инв.№00000196 | 62 236,00 |
| 2.21 | Спальный корпус №8, инв.№00000197 | 112 235,00 |
| 2.22 | Спальный корпус №9, инв.№00000198 | 112 235,00 |
| 2.23 | Спальный корпус №10, инв.№00000199 | 112 235,00 |
|  | **Итого:** | **10 819 535,26** |

**Общая страховая сумма** по договору страхования устанавливается в размере 12 874 906 (Двенадцать миллионов восемьсот семьдесят четыре тысячи девятьсот шесть) рублей 95 копеек (НДС не облагается).

**Безусловная франшиза:**

- в отношении здания столовой 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

- в отношении остальных зданий 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**3. Страховой случай, страховые риски**

Страховым случаем является:

**«ОГОНЬ»** – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) пожара,

б) взрыва,

в) удара молнии,

г) падения пилотируемых летательных аппаратов, их частей или груза,

д) применения мер пожаротушения.

**«ВОДА»** - гибель или повреждение застрахованного имущества в результате всех видов воздействия жидкостей, пара, льда, включая механическое воздействие, вследствие:

а) внезапных аварий водопроводной, отопительной, канализационной, противопожарной или иных гидравлических систем, а также самопроизвольного срабатывания противопожарной системы;

б) замерзания труб водопроводных, отопительных или канализационных систем;

в) проникновения воды или иных жидкостей из соседних помещений.

**«ПРИРОДНЫЕ СИЛЫ И СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ»** - гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) бури, очень сильного ветра, шквала, урагана;

б) наводнения, затопления, поступления подпочвенных вод, паводка, ледохода, ливня;

в) землетрясения;

г) извержения вулкана;

д) просадки грунта, оползня, обвала;

ж) селя, лавины, камнепада;

з) града;

и) гололеда, обильного снегопада;

к) действия морозов;

л) цунами.

**«КРАЖА С НЕЗАКОННЫМ ПРОНИКНОВЕНИЕМ, ГРАБЕЖ, РАЗБОЙ»** – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) кража с незаконным проникновением;

б) грабеж, разбой в пределах территории страхования.

**«ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ»** – утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) умышленного уничтожения или повреждения имущества;

б) хулиганства;

в) вандализма;

г) самоуправства.

**4. Период страхования:** с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

**5.** **Начальная (максимальная) цена** составляет **100 424 (Сто тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 27 копеек** (НДС не облагается). Превышение начальной (максимальной) цены предлагаемой услуги может являться основанием для отклонения.

Страховая премия оплачивается в рассрочку путем перечисления на расчетный счет Страховщика в следующем порядке:

- не позднее 12.01.2026г. за период с 01.01.2026г. по 31.03.2026г.;

- не позднее 01.04.2026г. за период с 01.04.2026г. по 30.06.2026г.;

- не позднее 01.07.2026г. за период с 01.07.2026г. по 30.09.2026г.;

- не позднее 01.10.2026г. за период с 01.10.2026г. по 31.12.2026г.

**Директор АО «Социальная сфера-М» Камолина Н.А.**